

## COMPARATIVO ENERGÉTICO CON OTROS COMBUSTIBLES

combustible	Udad.	densidad (kg./l.)	Poder Calorífico (KWh/Kg.)	Coste (€/kg)	Proporción	Coste (€/kg)	Ahorro
Gasoil	l.	0,845	12,22	1,18106509	0,97525938	1,1518448	48,95%
pellet	Kg.		5	0,2	0,3990423	0,07980846	96,46%
astilla	Kg.		2,7	0,17	0,21548284	0,03663208	98,38%
Propano	l.	0,508	12,53	2,25634843	1	2,25634843	0,00%

## MERCADO POTENCIAL

Parámetro	Cantidad	Unidad	Observaciones
Plaza	418		Datos INE
Consumo eléctrico	413.787.213,40	kWh	B.T.
Necesidades de gas para ACS en total sector hotelero.	300.935.242,67	Kwh	GLP
Capacidad de producción pellet	7.920.000,00	Kg.	Capacidad de producción de la fábrica de pellet propuesta.
Capacidad de producción astilla	3.168.000,00	Kg.	Capacidad de producción de la fábrica de pellet propuesta.
Equivalente energético de producción	39.600.018.000,00	kJ	
Equivalente energético de producción	51.004.800,00	Kwh	
% mercado ACS planta hotelera.	16,95%		

**DISPONIBILIDAD DE MATERIAS PRIMAS.**

Resumen caracterización fracción resto RU en Gran Canaria	% peso	Tn/año	Útiles (Tn/año)
Fracción orgánica	21,55	110.479,74	X
Residuos vegetales	13,94	71.465,78	
Papel-cartón	13,13	67.313,18	
Envases ligeros	9,52	48.805,90	
Vidrio	9,29	47.626,76	
Madera	2,3	11.791,34	X
Metales Fe	4,25	21.788,35	
Metales No Fe	0,05	256,33	
Textil	11,54	59.161,77	
Otros	9,51	48.754,63	
Plásticos	6,14	31.477,75	
Inertes	0,68	3.486,14	
<b>TOTAL</b>		<b>512.667,00</b>	<b>83.257,12</b>
<b>Para planta de 2.500 kg./h.</b>			
<b>% empleado producción</b>	<b>8 horas</b>	<b>16 horas</b>	<b>24 horas</b>
	<b>10,46%</b>	<b>16,74%</b>	<b>25,11%</b>
<b>Para planta de 1.500 kg./h.</b>			
<b>% empleado producción</b>	<b>8 horas</b>	<b>16 horas</b>	<b>24 horas</b>
	<b>6,28%</b>	<b>10,05%</b>	<b>15,07%</b>

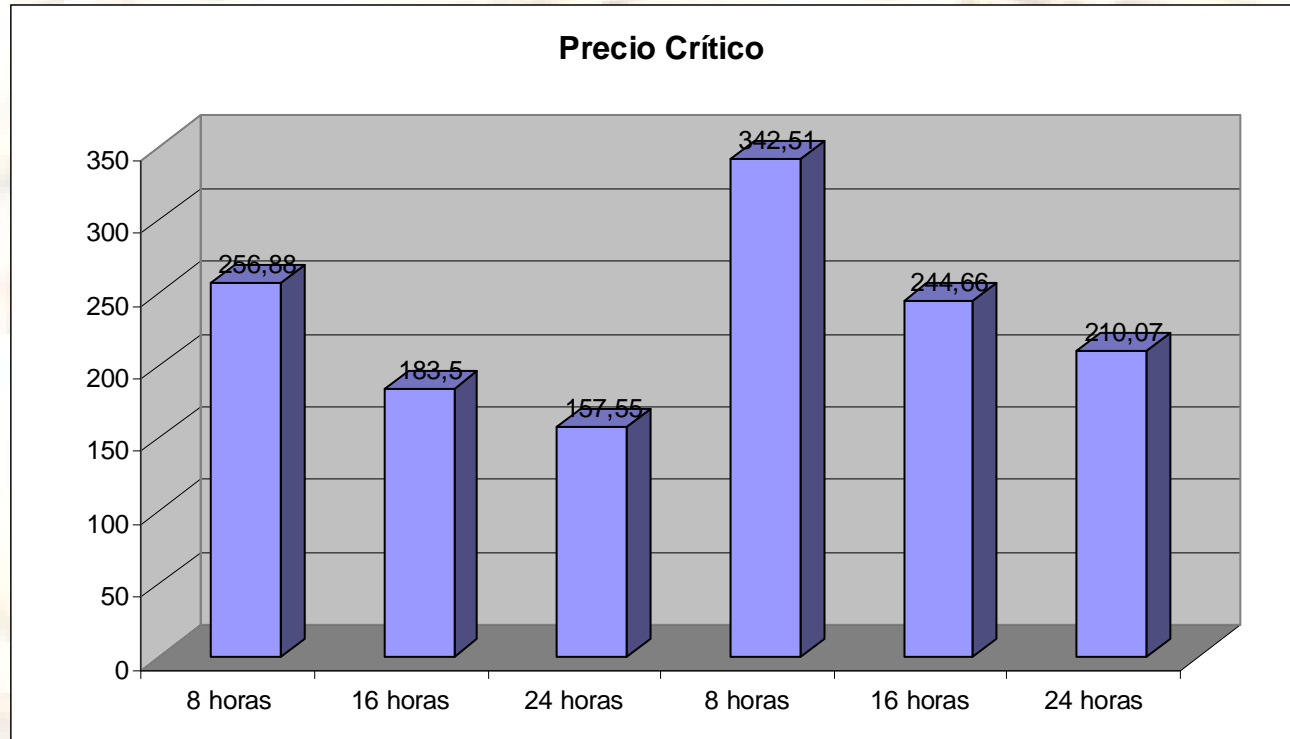
## GASTOS INICIALES

Concepto	Superficie (m2.)	Precio unitario (€/m2.)	Coste (€)
legalización			
Proyecto técnico			
Dirección facultativa de obra			
Equipamiento operativo			
Instalaciones			
Pruebas OCA's..			
Mobiliario, sistemas y equipos no asociados a producción.			
TOTAL Planta 2.500 kg./h..			2.554.719,44
TOTAL Planta 1.500 kg./h..			2.276.440,44

Concepto	Coste (€/año)	Coste (€/año)	Coste (€/año)	Coste (€/año)	Coste (€/año)	Coste (€/año)
M.P.	250.905,60	167.270,40	104.544,00	150.543,36	100.362,24	62.726,40
Agua	7.200,00	6.000,00	4.800,00	7.200,00	6.000,00	4.800,00
Luz	608.256,00	405.504,00	253.440,00	364.953,60	243.302,40	152.064,00
Salarios	193.500,00	175.500,00	136.500,00	172.500,00	133.500,00	115.500,00
Alquileres	36.000,00	36.000,00	36.000,00	36.000,00	36.000,00	36.000,00
Mto. Instalación	43.200,00	28.800,00	18.000,00	25.920,00	17.280,00	10.800,00
Compras	92.000,00	51.000,00		51.000,00		
Piezas recambio	128.832,00	85.888,00	53.680,00	77.299,20	51.532,80	32.208,00
Gasoil	14.148,85	9.432,57	5.895,35	8.489,31	5.659,54	3.537,21
Mto. Vehículo.	8.640,00	4.608,00	2.880,00	5.184,00	2.764,80	1.728,00
Seguro vehículo	2.880,00	1.440,00	1.440,00	2.880,00	1.440,00	1.440,00
Seguro nave	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
Seguro vehículo	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Intereses bancarios	676.480,00	676.480,00	676.480,00	604.000,00	604.000,00	604.000,00
Impuestos	10.500,00	10.500,00	10.500,00	10.500,00	10.500,00	10.500,00
TOTAL	2.077.542,45	1.663.422,97	1.309.159,35	1.521.469,47	1.217.341,78	1.040.303,61
	24 horas	16 horas	8 horas	24 horas	16 horas	8 horas
	Planta 2.500 kg./h.			Planta 1.500 kg./h.		

GASTOS PERMANENTES

## PRECIO ESTIMADO DE VENTA



Planta 2.500 kg/h.

Planta 1.500 kg/h.

Precio establecido 290 €/Tn

## ECONÓMICO-FINANCIEROS

### PLANTA 2.500 Kg./H.

Concepto	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5
Inversión total	2.800.000,00				
Fondo de maniobra inicial	245.280,56				
Recursos propios	2.800.000,00				
Recursos ajenos	0,00				
Previsión de ventas	1.742.400,00	2.787.840,00	4.181.760,00	4.181.760,00	4.181.760,00
Resultados estimados antes de impuestos	443.740,65	1.134.917,03	2.114.717,55	2.114.717,55	2.114.717,55
Resultados estimados después de impuestos	433.240,65	1.124.417,03	2.104.217,55	2.104.217,55	2.104.217,55
Tesorería acumulada	433.240,65	1.557.657,68	3.661.875,23	5.766.092,78	7.870.310,33
Observaciones	10 horas prod.	16 horas prod.	24 horas prod.		

TIR 36,83%

VAN 2.887.620,91

## ECONÓMICO-FINANCIEROS

### PLANTA 1.500 Kg./H.

Concepto	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5
Inversión total	2.500.000,00				
Fondo de maniobra inicial	223.559,56				
Recursos propios	2.800.000,00				
Recursos ajenos	0,00				
Previsión de ventas	1.672.704,00	1.672.704,00	2.509.056,00	2.509.056,00	2.509.056,00
Resultados estimados antes de impuestos	465.862,22	465.862,22	998.086,53	998.086,53	998.086,53
Resultados estimados después de impuestos	455.362,22	455.362,22	987.586,53	987.586,53	987.586,53
Tesorería acumulada	455.362,22	910.724,44	1.898.310,97	2.885.897,50	3.873.484,03
Observaciones	16 horas prod.	16 horas prod.	24 horas prod.		

TIR	14,72%
VAN	359.838,13